**Stéphane BENILSI**

Maître de conférences - HDR en droit privé

Université Montpellier 1 – Faculté de Droit et Science Politique

Laboratoire de Droit privé (EA707)

39 rue de l’Université – 34060 Montpellier Cedex 2

04.34.43.30.05

stephane.benilsi@univ-montp1.fr

***DIPLÔMES ET TITRES UNIVERSITAIRES***

* 2014 : ***Habilitation à diriger des recherches,*** Université Montpellier 1, Jury composé des Professeurs Rémy Cabrillac, Françoise Pérochon, Anne Pélissier (Montpellier 1) ; Arnaud Martinon (Paris II), Laura Sautonie-Laguionie (Bordeaux IV), Emmanuel Putman (Aix-Marseille)
* 2007 : ***Qualification aux fonctions de maître de conférences***, Section 01 (Droit privé et Sciences criminelles)
* 2006 : ***Doctorat en droit privé et sciences criminelles*** (Université Montpellier 1), mention très honorable, Félicitations du jury. Prix de thèse de la Faculté de Droit de Montpellier (2007) – Prix de thèse de l’ARNU Montpellier-Nîmes-Avignon-Perpignan (2007). Jury composé des Professeurs François Collart-Dutilleul (Université de Nantes), Hervé Lécuyer (Université Paris II), Jacques Raynard (Université Montpellier 1), Marie-Laure-Mathieu (Université Montpellier 1) et de M. Stéphane Darmaisin (Université de Nîmes).
* 2001 : ***DEA Droit Privé Fondamental***, Université Montpellier 1, Mention Bien

***RESPONSABILITÉS ADMINISTRATIVES***

* Depuis février 2014 : élu au Conseil de l’UFR Droit et Science politique, Université Montpellier 1
* Depuis septembre 2011 : Directeur de la **Licence professionnelle *Métiers du Notariat***, Université Montpellier 1

***PUBLICATIONS***

1. ***Ouvrages***
* *Droit des biens, Exercices pratiques,* en collaboration avec le Pr. Louis-Frédéric Pignarre, LGDJ, 2012
* *Immeuble et droit privé, Approches transversales,*sous la direction des Pr. Chistophe Albigès et Christine Hugon, Lamy Axe Droit, 2012
* *Code de commerce,* LexisNexis, sous la direction du Pr. Philippe Pétel, éditions 2010 à 2015 (mise à jour du Livre VI, entreprises en difficulté, annotations de l’Annexe 6, entreprises en difficulté)
* *Dictionnaire de droit du marché,* Ellipses, sous la direction du Pr. Daniel Mainguy, 2008
* *Essai sur la gratuité en droit privé,*Th. Montpellier, 2006
1. ***Articles de fond***
* La dédramatisation de la déclaration de créance, *Les Petites Affiches,* à paraître, début 2015
* La saisie immobilière et la copropriété, in La saisie immobilière, approches transversales (dir. Ch. Albigès), Dalloz, Thèmes et Commentaires, 2014
* Quel contrat conclure ? La délimitation des domaines des différents contrats de construction, *Defrénois* 2014, p. 667, 116n5
* Contrats en cours : un équilibre enfin atteint ?, *BJE* 2014/3, p.183
* Existe-t-il un droit à la gratuité ?, *RLDC* déc. 2013, p. 67
* Les conventions relatives aux charges de copropriété, *RTDI* 2013-3, p. 7
* La proportionnalité en droit de la copropriété : le contrôle des clauses d’habitation bourgeoise, *in Immeuble et droit privé, Approches transversales*, Lamy Axe Droit, 2012, p. 111
* L’implantation de panneaux photovoltaïques ou d’éoliennes dans une copropriété, *Rev. Loyers* juin 2012, p. 250
* La motivation des directives de l’Union Européenne, *RLDC* janv. 2012, p. 68
* La clause de non-sollicitation, *JCP S* 2007.1976
1. ***Notes de jurisprudence***
* Modification de la répartition des charges de copropriété suite au changement d’usage de parties privatives, note sous Cass. Civ. 3e, 1er oct. 2014, n°13-21.745, GP 2014, *à paraître*
* Malheureux les possédants !, note sous Cass. Com. 16 sept. 2014, n°13-11.737, *BJE* 2014/6, p.362
* Administrateurs judiciaires : le titre sans la finance, note sous Cass. Civ. 1e, 28 mai 2014, n°13-14.884, *BJE* 2014/5, p. 301
* Constitutionnalité des interdictions d’offres d’acquisition : *Homo juridicus vs. Homo economicus,* note sous Cass. Com. 18 févr. 2014, n°13-40071, *BJE* 2014/4, p. 237
* Indécente mise en demeure !, note sous Cass. Civ. 3e, 4 juin 2014, n°13-12.314, *Revue des Loyers* juillet-août-septembre 2014, p. 356
* Droit d’usage et d’habitation sur un lot de copropriété : obligation au paiement des charges et mandat tacite, note sous CA Paris, 26 mars 2014, n°RG : 12/02837, *Revue des Loyers,* juin 2014, p. 305
* Clair-obscur sur le cautionnement souscrit en période suspecte – Note sous Cass. Com. 19 nov. 2013, n°12-23.020, *BJE* 2014/2, p.97
* Heureux les dirigeants ignorants ! – Note sous Cass. Com. 19 nov. 2013, n°12-25.925, *BJE* 2014/2, p. 102
* Portée de l’obligation de mise en concurrence des contractants du syndicat de copropriétaires – Note sous Cass. Civ. 3e, 27 nov. 2013, n°12-26.395, *GP* 13 févr. 2014, p. 17
* Déclaration de la créance d’indemnité de résiliation du crédit-bailleur : aujourd’hui peut-être, ou alors demain – Note sous Cass. Com. 5 nov. 2013, n°12-20.263 et Cass. Com. 17 sept. 2013, n°12-20.498, *BJE* 2014/1, p. 28
* L’impossible gestion d’affaires du syndic – Note sous Cass. Civ. 3e, 16 oct. 2013, n°12-20.881, *GP* 27 et 28 nov. 2013, p. 19
* Résiliation de plein droit des contrats en cours : compétence exclusive du juge-commissaire – Note sous Cass. Com. 18 juin 2013, n°12-14.836 et 12-19.054, *BJE* 2013/5, p. 296
* Coups d'épée bancaires dans l'eau des procédures collectives – Note sous Cass. Com. 4 juin 2013, n°12-17.203, *BJE* 2013/5, p. 278
* Identité de la naissance et de l’origine des créances – Note sous Cass. Com. 23 avr. 2013, n°12-14.906, *BJE* 2013/4, p. 240
* Interdiction des poursuites : l’astreinte est hors-jeu ! – Note sous Cass. Com. 26 mars 2013, n°06-10.602, *BJE* 2013/4, p. 238
* Conformité de l’article L. 622-9 ancien du Code de commerce (L. 641-9 nouveau) à la Constitution – Note sous Cass. Com. 18 déc. 2012, n° 12-40. 076, *BJE* 2013/2, p. 82
* Qui a qualité pour renoncer à la prescription extinctive ? – Note sous Cass. Com. 2 oct. 2012, n°11-21.592, *BJE* 2013/1, p. 13
* Obs. sous Cass. Com. 3 juill. 2012, n°11-14.227 (*Les conséquences de la mort du tireur*), GP 7 et 8 novembre 2012, p. 16
* Obs. sous Cass. Com. 22 mai 2012, n°11-17.391 (*Sort des biens communs dans la liquidation judiciaire d’un époux*), GP 7 et 8 novembre 2012, p. 14
* Le sort du bail commercial en liquidation judiciaire : une protection à géométrie variable pour le bailleur – Note sous Cass. Com. 6 déc. 2011, n°10-25.689 et Cass. Com. 21 févr. 2012, n°11-11.512, *BJE* mai 2012, p. 155
* Obs. sous Cass. Com. 3 nov. 2011, n°10-23.951, *GP* 1er janv. 2012, p. 18 (*Poursuite des associés d’une société civile de construction-vente,* Chronique de droit civil des affaires, sous la direction de Christophe Albigès).
* Note sous Cass. Com. 15 juin 2011, *BJE* 2011/5, n°143 (*Les créances sociales et l’article L. 622-17 du Code de commerce*)
* Note sous Cass. Com. 3 mai 2011, *BJE* 2011/4, n°127 (*Promesse unilatérale d’achat, date de naissance et admission des créances*)
* Note sous Cass. Com. 3 nov. 2010, *LPA* 15-16-17 août 2011, n° 161-162-163, p. 20 (*Dessaisissement du débiteur en liquidation judiciaire : l’indifférence de la cause*)
* Note sous Cass. Com. 3 nov. 2010, *LPA* 26 juill. 2011, n° 147, p. 20 (*Les limites de l’interdiction des paiements*)
* Note sous Cass. Soc., 5 janv. 2011, *BJE* 2011/3, n°87 (*L’AGS et les conflits de lois dans l’espace)*
* Note sous Cass. Civ. 1ère, 25 mars 2010, *JCP N* 2010. 1228 *(La responsabilité du notaire à la mesure de la loi Carrez)*
* Obs. sous Cass. Com. 6 mai 2008, en collaboration avec le Pr. Daniel Mainguy, *LPA* 2 juillet 2009, n° 131, p. 7 (*Vente de livres, admission de la gratuité de la livraison)*
* Observations sous Cass. Civ. 1ère, 31 mai 2007, *JCP E* 2008. 1467 (*fausseté partielle de la cause*)
* Note sous Cass. Com. 20 novembre 2007, en collaboration avec Daniel Mainguy, *JCP E* 2008. 1429 (*vente avec prime affectant des livres*)
1. ***Fascicules***
* Fascicule « Paiement » au Répertoire civil Dalloz, en collaboration avec le Professeur Marie-Laure Mathieu-Izorche, 2009
1. ***Divers***
* Sommaires d’arrêts des Cours d’appel en droit de la copropriété, *Revue des Loyers,* Lamy, depuis mars 2013

***CONFÉRENCES***

* ***Les innovations relatives à la déclaration de créance,*** Colloque : *L’essentiel sur la réforme du droit des entreprises en difficulté,* Montpellier, 16 oct. 2014
* ***Quel contrat conclure ? La délimitation des domaines des différents contrats,*** Les robes du droit de la construction, Montpellier, 24 mars 2014
* ***La saisie immobilière et la copropriété,*** Colloque sur la saisie immobilière, approche transversale, Montpellier, Laboratoire de Droit Privé, 4 et 5 octobre 2013
* ***La violence dans les relations contractuelles****,* 7e École Chili-Fance : Peur, surveillance sociale et Altérité, Chaire Michel Foucault – Ambassade de France au Chili, Santiago (Chili), 6-8 mai 2013
* ***Existe-t-il un droit à la gratuité ?***, Colloque sur la gratuité, Aix-en-Provence, Laboratoire de Droit privé et Sciences criminelles, 28 mars 2013.
* ***Le promoteur face à ses obligations – Actualité des garanties d’achèvement****,* Colloque de l’ICH Montpellier, 27 janvier 2012
* ***L’implantation de panneaux photovoltaïques ou d’éoliennes et le droit de la copropriété****,* Colloque sur Les énergies nouvelles, photovoltaïque et éolienne, approche juridique, organisé par le Laboratoire de Droit privé et le Centre de Recherche et d’Études Administratives de Montpellier, le 2 décembre 2011
* ***La motivation des directives de l'Union Européenne****,* Colloque sur « La motivation », organisé par le Laboratoire de Droit Privé, Université Montpellier 1, le 26 novembre 2010
* ***La protection de l’accédant immobilier****,* Intervention aux Journées Franco-Belges de droit notarial, 24 mars 2010, Université Montpellier 1

***ENSEIGNEMENTS***

* *Droit de la copropriété*
* *Droit de la promotion immobilière*
* *Droit des biens*
* *Droit des libéralités*
* *Droit des régimes matrimoniaux* (Université de Nîmes)
* *Droit des obligations*
* *Droit des sûretés* (IDAI, Université Paris 1, Le Caire)
* *Procédures collectives*

***DIVERS***

* Membre de l’Association *Trans Europe Experts*, Pôle Droit de l’insolvabilité
* Membre de l’Association *Comitas Gentium France – Russie*
* Membre des jurys de thèse d’Alexandre Vasquez, *La cession des entreprises en difficulté,* dir. Ph. Pétel, Montpellier, 21 déc. 2012 et de Thomas Karfo, *Paiement des créanciers, sauvetage de l’entreprise : Étude comparative des législations OHADA et freançaise de sauvegarde judiciaire des entreprises en difficulté,* dir. S. Neuville, Toulouse, 20 déc. 2014
* Correcteur du pré-CAPA, Institut d’Études Judiciaires de Montpellier, en droit des sûretés et procédures collectives
* Direction de mémoires et rapports de stage DSN, CFPN de Montpellier
* Président de jury de certificat de spécialisation, en droit de la construction (mars 2010) et en procédures collectives (mars 2011), à l’Ecole de Formation des Avocats de Centre-Sud (EFACS)
* Formation continue des avocats en droit des régimes matrimoniaux, EFACS, Carcassonne, décembre 2013